

3CICON es una empresa que se dedica a brindar servicios integrales para la realización de proyectos y montajes mecánico-industriales, así como obras y proyectos civiles. Nuestra amplia experiencia se refleja en la participación en numerosos estudios, proyectos y ejecuciones, garantizando siempre transparencia, responsabilidad y profesionalismo.

En **3CICON**, desarrollamos nuestras actividades en dos áreas principales que se complementan para maximizar el beneficio de sus proyectos:

- Ingeniería Industrial y Mecánica.
- Ingeniería Civil & Arquitectura.

En este documento vamos a tratar solo esta última. -

Ingeniería Civil & Arquitectura

- **Estudio de Licitaciones:** Analizamos y preparamos propuestas para licitaciones públicas y privadas.
- **Evaluación de Proyectos:** Realizamos evaluaciones exhaustivas para asegurar la viabilidad y el éxito de los proyectos.
- **Cotización de Obras para Licitaciones Públicas y Privadas:** Proveemos cotizaciones precisas y competitivas para obras de diversa índole.
- **Estudio y Seguimiento de Obras para Certificación:** Supervisamos y certificamos el progreso y la calidad de las obras.
- **Elaboración de Pliegos de Especificaciones Técnicas para Proyectos y Licitaciones:** Creamos pliegos técnicos detallados para garantizar el cumplimiento de los estándares y requisitos.
- **Cálculo y Diseño de Estructuras:** Diseñamos estructuras seguras y eficientes, adaptadas a las necesidades del proyecto y bajo normativa vigente.
- **Arquitectura:** Desarrollamos proyectos arquitectónicos innovadores y funcionales.
- **Proyecto, Dirección y Coordinación de Obras:** Gestionamos y coordinamos todas las fases de las obras, asegurando su correcta ejecución.
- **Proyectos Hidráulicos:** Diseñamos sistemas hidráulicos eficientes y sostenibles.
- **Proyectos de Gas:** Desarrollamos proyectos de instalaciones de gas seguras y conformes a la normativa vigente

3CICON SAS

BONIFACIO ARIAS 276 - CP 1865 - SAN VICENTE - BUENOS AIRES – ARGENTINA
info@3cicon.com.ar 11-3178-5277
www.3cicon.com.ar



PRINCIPALES CLIENTES



ABB



SCANIA



MARS



BRIDGESTONE



DANONE
ONE PLANET. ONE HEALTH



Sinteplast



011-3178-5277

info@3cicon.com.ar

www.3cicon.com.ar

[instagram.com/3cicon](https://www.instagram.com/3cicon)



Natalia Solari
Ingeniera Civil

David Hardoy
Ingeniero Civil

Martin Mora
Ingeniero Industrial

PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL & ARQUITECTURA:

RACING CLUB AVELLANEDA

- **Informe Técnico de Inspección para Diagnóstico de Patologías**
 - Inspección in-situ y realización de informe para habilitación de Estadio.
 - Revisión de Manual de Mantenimiento de Estructura existente

MARS – PLANTA GOWLAND

- **Ampliación depósito de pallets- Nave industrial para recepción de granos**
 - Análisis de Costos de obra-Preparación de Oferta-Proyecto Ejecutivo y Coordinación de Obra
 - 300 m2 cubiertos
 - Ejecución de pavimentos de acceso 350 m2

BALL ENVASES DE ALUMINIO – PARQUE INDUSTRIAL BURZACO

- **Naves Industriales Ball S.A.**
 - Análisis de Costos de obra-Preparación de Oferta-Proyecto Ejecutivo y Coordinación de Obras.
 - Ball Etapa 2 1800 m2 cubiertos;
 - Ball Etapa 3 1500 m2 cubiertos;
 - Ball Etapa 4 2300 m2 cubiertos,
 - Bases de Hormigón Armado de Equipos

SHERWIN WILLIAMS – PLANTA CIUDADELA

- **Ejecución de Pliego de Especificaciones Técnicas (PET) CONSTRUCCIÓN DE PLANTA DE COIL COATING Y NUEVO LABORATORIO**
 - Ejecución de Pliego de Especificaciones Técnicas (PET) para licitar las obras de CONSTRUCCIÓN DE PLANTA DE COIL COATING Y NUEVO LABORATORIO.
 - Cálculo de estructura metálica de alma llena.
 - Ejecución de planos generales de arquitectura y de detalle.
 - Instalaciones contra incendio, eléctricas, sanitarias y neumática.
 - Cómputo y presupuesto de las obras

BRIDGESTONE FIRESTONE ARGENTINA S.A.I.C – PLANTA LLAVALLOL

- **Ejecución de Pliego de Especificaciones Técnicas (PET) para la señalización horizontal y vertical del playón de camiones.**
 - Ejecución de Pliego de Especificaciones Técnicas (PET) para licitar las obras de la señalización horizontal y vertical del playón de camiones. (Entrada 2).
 - Ejecución de planos generales y de detalle.
 - Cómputo y presupuesto de las obras
- **Ejecución de Informe de verificación de la ventilación natural y forzada y renovaciones de aire en locales sanitarios.**
 - Relevamiento de 25 locales sanitarios y vestuarios y comedor de planta.
 - Ejecución de planos de arquitectura (planta, vistas y cortes) de todos los sectores.
 - Informe con estado de situación actual y recomendaciones a tener en cuenta para cumplir con Normativa vigente.
- **Ejecución de Pliego de Especificaciones Técnicas (PET) para Nuevo Taller de Ingeniería.**
 - Ejecución de Pliego de Especificaciones Técnicas (PET) para licitar las obras de

- Nuevo Taller de Ingeniería, taller eléctrico, hotwork y oficinas.
 - Cálculo de fundaciones y de estructura metálica de alma llena.
 - Ejecución de planos generales de arquitectura y de detalle.
 - Cómputo y presupuesto de las obras.
- **Ejecución de Pliego de Especificaciones Técnicas (PET) para Renovación de Techos en Deposito de Cubiertas.**
 - Ejecución de Pliego de Especificaciones Técnicas (PET) para licitar las obras de para Renovación de Techos en Deposito de Cubiertas.
 - Ejecución de planos generales y de detalle.
 - Cómputo y presupuesto de las obras.
- **Ejecución de Pliego de Especificaciones Técnicas (PET) para Nueva Sala de Pigmentos.**
 - Ejecución de Pliego de Especificaciones Técnicas (PET) para licitar las obras de Nuevo Sala de Pigmentos.
 - Cálculo de fundaciones y de estructura metálica de alma llena.
 - Ejecución de planos generales de arquitectura y de detalle.
 - Cómputo y presupuesto de las obras.
- **Ejecución de ESTUDIO DE SISTEMAS DE VENTILACION NATURAL/FORZADA Y RENOVACIONES DE AIRE EN AREAS PRODUCTIVAS:**
 - Relevamiento de todos los sectores productivos de Bridgestone-Planta Llavallol- Aproximadamente 75.000m2
 - Ejecución de planos de arquitectura (planta, planta de techos, vistas y cortes) de todos los sectores.
 - Informe con estado de situación actual y recomendaciones a tener en cuenta para cumplir con Normativa vigente.
- **Ejecución de ESTUDIO DE SISTEMAS DE FORZADA EN EQUIPOS DE ZONAS PRODUCTIVAS:**
 - Relevamiento de los distintos equipos con conducto de ventilación forzada, verificación de velocidades, ubicación, estado, dimensiones de conductos de evacuación de gases.
 - Informe con estado de situación actual y recomendaciones a tener en cuenta para cumplir con Normativa vigente.
- **Verificación estructural de techo en área Vulcanizado**
 - Tareas de relevamiento y medición de las distintas estructuras, verificando su ubicación, estado, dimensiones reales y demás datos relevantes necesarios para desarrollar los estudios las verificaciones estructurales.
 - Ejecución de Memoria de Cálculo de Verificación de las estructuras existentes, según Normativa Actual Vigente.
 - Ejecución de planos y documentación técnica de los refuerzos necesarios .
 - Elaboración de Pliego de Especificaciones Técnicas con Memoria descriptiva de los trabajos de intervención, que garanticen la seguridad estructural durante el procedimiento constructivo

DANONE ARGENTINA S.A – PLANTA LONGCHAMPS

- **Cerramientos de Cerealera N°9 y N°10- Acceso Yogurt y Acceso Postres y Quesos**
 - Tareas de relevamiento de interferencias en planta hasta definir propuesta construcción de anteproyecto para cumplir con lineamientos de Calidad.
 - Anteproyecto: Ejecución de planos de planta general de cada uno de los sectores a intervenir, planos de estructuras de cerramientos, vistas, cortes y detalles de cerramientos y de cielorrasos
 - Planos de construcción de cerramientos con secuencia de montaje y etapabilidad de las tareas
 - Ejecución de Especificación técnica General para Obras Civiles y de

- Especificación técnica Particular.(ETP)
 - Planilla de cotización para licitación, estimación de costos y cronograma de obra.
 - Ejecución de Documentación conforme a obra.
 - Tareas de seguimiento y Coordinación de obra:
 - Organización, planeación y control de las tareas en obra a ejecutar por la Contratista para asegurar que los trabajos ejecutados sean realizados en tiempo y forma, de acuerdo a las disposiciones y características estipuladas.
- **Remodelación de Antesala MIF Elaboración 1-MIF Elaboración 2&3-MIF Postres y Quesos**
 - Tareas de relevamiento de interferencias en planta hasta definir propuesta construcción de anteproyecto de remodelación para cumplir con lineamientos de Calidad
 - Anteproyecto: Ejecución de planos de planta general de cada uno de los sectores a intervenir, Planos de cielorrasos, solados, carpinterías y detalles
 - Ejecución de Especificación técnica General para Obras Civiles y de Especificación técnica Particular.(ETP)
 - Planilla de cotización para licitación, estimación de costos y cronograma de obra.
 - Ejecución de Documentación conforme a obra
 -
 - Tareas de seguimiento y Coordinación de obra:
 - Organización, planeación y control de las tareas en obra a ejecutar por la Contratista para asegurar que los trabajos ejecutados sean realizados en tiempo y forma, de acuerdo a las disposiciones y características estipuladas.

Cálculo Estructural para Viviendas Unifamiliares y Edificios

- Ofrecemos un servicio integral de cálculo estructural para proyectos de arquitectura, asegurando seguridad, eficiencia y cumplimiento normativo:
 - Memoria de Cálculo: Detallamos todos los parámetros y consideraciones técnicos.
 - Simulación: Utilizamos software especializado para verificar el comportamiento estructural.
 - Planos de Armado: Proporcionamos planos detallados para la correcta ejecución en obra.
 - Seguimiento en Obra.







